

AnonimitzadaJGVL 11març17

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2021/11	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	17 / de març / 2021
Durada	Des de les 13:00 fins a les 14:22 hores
Lloc	Sala de Juntes
Presidida per	Enric Mir Pifarré
Secretari	Javier Vergé Pluvins

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Nom i Cognoms	Assisteix
Albert Quintillà Benet	SÍ
Ariadna Salla Gallart	SÍ
Daniel Not i Vilafranca	SÍ
Enric Mir Pifarré	SÍ
Jordi Ribalta Roig	SÍ
Marc Pau Fernández Mesalles	SÍ
Maria Fusté Marsal	SÍ
Mariazel Viladoms Bellart	SÍ
Núria Palau Minguella	SÍ

Una vegada comprovada l'existència del quòrum suficient, per entendre vàlidament constituïda la Junta de Govern Local, d'acord amb el que disposa l'article 46.2.c) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i 98.c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, el President obre la sessió.

Abans d'iniciar la sessió, el Sr. Alcalde, manifesta la necessitat d'incloure un punt nou en l'ordre del dia, relatiu al següent assumpte:

- Aprovar la cancel.lació i devolució de la garantia definitiva presentada per Instal.lacions Balcells, SL per garantir subministrament i instal.lació per a la renovació de l'aire condicionat del Pavelló de l'Oli de les Borges Blanques

D'acord amb el que disposen els articles 103.3 del Real Decret Legislatiu 2/2003 de 18 d'abril pel qual s'aprova el TRLMRLC i 82.3 del Real Decret 2568/86 de 28 de novembre pel qual s'aprova el ROF, la Junta de Govern Local ratifica la urgència de l'assumpte, per unanimitat del nombre de regidors presents a la sessió, que són cinc i acorda ampliar l'ordre del dia amb aquest punt.

D'aquesta manera l'ordre del dia queda configurat de la següent manera:

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Expedient 2396/2018. Llicència Urbanística. Devolució de garantia constituïda per al desplegament de fibra òptica.
3. Expedient 2855/2020. Exp. 234/20. Llicència urbanística Josep Macià Gasol
4. Expedient 98/2021. Llicències Urbanístiques. Canvi de titularitat de la Llicència d'Obres Exp. Núm. 004/21, 98/2021 (gestiona)
5. Expedient 166/2017. Exp. 054/08. Acord d'aprovació de pròrroga de llicència d'obres
6. Expedient 502/2021. Adjudicació de contracte menor de serveis de realització de l'estudi per a la implantació de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local.

7. Expedient 520/2021. Sol.licitud de subvenció a l'OSIC per finançar les despeses derivades de la reproducció en ninots de goma de la parella de gegants de les Borges Blanques
8. Expedient 499/2021. Aprovació de la sol.licitud de subvenció a l'OSIC per a l'adquisició de llibres i diaris destinats a biblioteques del sistema de lectura pública de Catalunya 2021
9. Expedient 518/2021. Procediment Genèric. Adhesió de l'Ajuntament al projecte de modernització de regadiu proposat per la Comunitat General de Regants dels Canals d'urgell
10. Expedient 530/2021. Autorització ús esplanada CEI per fer assaig dels tabalers Diables Borjuts. Divendres, a partir del 19 de març
11. Expedient 494/2021. Autorització ús Sala formació del CEI per fer Curs de manipuladors de productes fitosanitaris (NB). Centre Avança. 4 maig 2021
12. Expedient 514/2021. Cifuentes Monné, Mònica assistència al curs "Tic a infantil? De què estem parlant?"
13. Expedient 503/2021. Aprovació liquidació de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana
14. Expedient 500/2021. Liquidació d'ingrés directe Taxa Caixers Automàtics 2021
15. Expedient 495/2021. Alta, Baixa i Modificació de Dades dels Padrons Fiscals taxa mercat setmanal
16. Expedient 2404/2020. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Energy Strom XXI, SL. 4T 2020
17. Expedient 517/2021. Aprovació de la relació de factures 2021/07
18. Aprovar la cancel.lació i devolució de la garantia definitiva presentada per Instal.lacions Balcells, SL per garantir subministrament i instal.lació per a la renovació de l'aire condicionat del Pavelló de l'Oli de les Borges Blanques
19. Precs i preguntes

A) PART RESOLUTIVA

1 . Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Havent estat tramesa amb anterioritat l'esborrany de l'acta de la sessió de 10 de març de 2021 es dona la mateixa per llegida i s'aprova per unanimitat dels seus membres

2 . Expedient 2396/2018. Llicència Urbanística. Devolució de garantia constituïda per al desplegament de fibra òptica.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVAR LA DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA PRESTADA PER L'EMPRESA COMFICA SOLUCIONES INTEGRALES SA PER GARANTIR EL CORRECTE DESPLEGAMENT DEL PLA D'UNA XARXA D'ACCÉS DE NOVA GENERACIÓ MITJANÇANT FIBRA ÒPTICA (ETTH) AL MUNICIPI DE LES BORGES BLANQUES PRESENTAT PER LA SOCIETAT MÁSMÓVIL BROADBAND , S.A.U

Antecedents:

Per acord de la Junta de Govern Local de 14 de novembre de 2018 es va aprovar el Pla de desplegament presentat per la societat MÁSMÓVIL BROADBAND S.A.U., amb N.I.F. A-87297354, d'una xarxa d'accés de nova generació mitjançant fibra òptica (FTTH) al municipi de les Borges Blanques, de conformitat amb l'article 34.6 de la Llei 9/2014, de 9 de maig, de Telecomunicacions. (Expedient 2396/2018)

Per tal de garantir el correcte compliment d'aquest Pla Desplegament i com a condició d'eficàcia d'aquest acord d'aprovació, es va requerir a MÁSMÓVIL BROADBAND S.A.U. que diposités una garantia per import de 15.000,00€, la qual es retornaria una vegada s'acredités a l'Ajuntament de les Borges Blanques el correcte compliment de les actuacions previstes en el Pla de Desplegament i a les diferents declaracions responsables que s'efectuïn en relació al mateix, previ informe favorable dels serveis tècnics municipals.

L'empresa COMFICA SOLUCIONES INTEGRALES SA, empresa adjudicatària d'aquest projecte, va dipositar en aquest Ajuntament l'aval del Banco de Sabadell, SA per import màxim de 15.000,00€ inscrit en data 12 de desembre de 2018 en el Registre Especial d'Avales amb el número 10001139919 en concepte de fiança definitiva per respondre de les obligacions derivades de la bona execució dels treballs.

Amb data 25 de juny de 2020 i registre d'entrada 22020-E-RE-255, la senyora Patrícia León Rueda, en representació de la societat COMFICA

SOLUCIONES INTEGRALES SA va sol·licitar la cancel·lació i devolució de l'aval dipositat per l'execució del desplegament referenciat.

Amb data 18 de novembre de 2020 ha estat emès informe de l'arquitecte municipal, senyor Lluís Guasch Fort, els següents termes:

“INFORME TÈCNIC

Ref: devolució de fiança corresponent a la implantació d'infraestructura telefònica mitjançant fibra òptica

L Guasch, arquitecte municipal en relació al tema de referència INFORMA

L'expedient 2396/2018 referent al desplegament de referència promogut per MASMOVIL BROADBAND S.A.U. autoritza els treballs interessats consistent principalment en l'estesa de xarxa de fibra òptica i la col·locació de caixetes terminals en façanes.

Consta certificat final d'obra de l'enginyer de telecomunicacions sr Rafael Ocaña Serrano de data 22 de juny; a efectes de comprovació s'han sol·licitat també plànols as build dels treballs realment executats.

Efectuada inspecció aleatòria a diferents punts de la població comprovant l'execució dels treballs no es detecta cap actuació que representi una merma de qualitat en relació a les actuacions preexistents d'altres companyies; tot i que el resultat de la instal·lació de les conduccions de MASMOVIL BROADBAND S.A.U. contribueix a la imatge de sobre abundància de xarxes i 'excessiu descontrol de la seva col·locació no es pot imputar a l'empres de referència una actuació especialment descurada que porti a exigir mesures correctores.

Per tot plegat s'informa favorablement el retorn de la fiança meritada. ”

Amb data 15 de març de 2021 ha estat emès informe proposta del secretari municipal, en els següents termes

«Fonaments jurídics

La Llei 9/2014 de 9 de maig, de telecomunicacions, regula en el seu article 34 la col·laboració entre administracions públiques en el desplegament de les xarxes públiques de comunicacions electròniques. L'apartat 34.6 diu:

“.....La presentació de la declaració responsable, con el consiguiente efecto de habilitación a partir de ese momento para ejecutar la instalación, no prejuzgará en modo alguno la situación y efectivo acomodo de las condiciones de la infraestructura o estación radioeléctrica a la normativa aplicable, ni limitará el ejercicio de las

potestades administrativas de comprobación, inspección, sanción, y, en general, de control que a la administración en cualquier orden, estatal, autonómico o local, le estén atribuidas por el ordenamiento sectorial aplicable en cada caso.

D'acord amb aquests antecedents i vist l'informe de l'arquitecte municipal del qual es desprèn que «no es detecta cap actuació que representi una merma de qualitat en relació a les actuacions preexistents d'altres companyies; tot i que el resultat de la instal·lació de les conduccions de MASMOVIL BROADBAND S.A.U. contribueix a la imatge de sobre abundància de xarxes i l'excessiu descontrol de la seva col·locació no es pot imputar a l'empresa de referència una actuació especialment descurada que porti a exigir mesures correctores», aquest secretari formula el següent

INFORME PROPOSTA

Primer.- Aprovar la cancel·lació i devolució de l'aval del Banco de Sabadell, SA per import màxim de 15.000,00€ inscrit en data 12 de desembre de 2018 en el Registre Especial d'Avals amb el número 10001139919 en concepte de fiança definitiva per respondre de les obligacions derivades de la bona execució del Pla de desplegament presentat per la societat MÁSMÓVIL BROADBAND S.A.U., amb N.I.F. A-87297354, d'una xarxa d'accés de nova generació mitjançant fibra òptica (FTTH) al municipi de les Borges Blanques, de conformitat amb l'article 34.6 de la Llei 9/2014, de 9 de maig, de Telecomunicacions. (Expedient 2396/2018)

Segon.- Notificar aquest acord a l'empresa COMFICA SOLUCIONES INTEGRALES SA, en temps i forma, donant-ne compte al departament de tresoreria i d'intervenció als efectes oportuns.»

Per l'exposat, i en exercici de les delegacions efectuades a aquesta Junta de Govern Local, mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, s'acorda per unanimitat dels regidors assistents el següent:

Primer.- Aprovar la cancel·lació i devolució de l'aval del Banco de Sabadell, SA per import màxim de 15.000,00€ inscrit en data 12 de desembre de 2018 en el Registre Especial d'Avals amb el número 10001139919 en concepte de fiança definitiva per respondre de les obligacions derivades de la bona execució del Pla de desplegament presentat per la societat MÁSMÓVIL BROADBAND S.A.U., amb N.I.F. A-87297354, d'una xarxa d'accés de nova generació mitjançant fibra òptica (FTTH) al municipi de les Borges Blanques, de conformitat amb l'article 34.6 de la Llei 9/2014, de 9 de maig, de Telecomunicacions. (Expedient 2396/2018).

Segon.- Notificar aquest acord a l'empresa COMFICA SOLUCIONES

INTEGRALES SA, en temps i forma, donant-ne compte al departament de tresoreria i d'intervenció als efectes oportuns.

3 . Expedient 2855/2020. Exp. 234/20. Llicència urbanística

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Llicència urbanística

ANTECEDENTS

Primer.- El senyor en representació del senyor en data 28 de desembre de 2020 va sol·licitar llicència per dur a terme les obres de reforç del forjat de la planta baixa de l'habitatge entre mitgeres situat al c/ Santa Justina, 63 de les Borges Blanques, referència cadastral 2590008CF2929S0001YA (Exp. 234/20, Gestiona 2855/2020).

Acompanya la sol·licitud amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Jaume Cortasa Cortasa.

Segon.- D'acord amb la documentació tècnica aportada, l'arquitecte tècnic municipal, senyor Francesc Casals Piera en data 4 de gener de 2021 emet un informe tècnic amb el següent contingut:

"INFORME TÈCNIC

Francesc Casals Piera, arquitecte tècnic municipal, en relació a l'expedient 2855/2020 informa:

Dades generals

Registre d'entrada núm.: 2020-E-RC-2976 de 28/12/2020

Sol·licitant:

Emplaçament de les obres: C/ Santa Justina, 60

Ref. cadastral: 2590008CF2929S0001YA

Documentació valorada

-Projecte tècnic redactat per l'arquitecte tècnic col·legiat al CAATEE de Lleida amb número 737.

Conclusions

Atès que les obres sol·licitades produeixen una variació essencial del sistema estructural de l'edifici, i d'acord amb el que disposa l'article 2 del RD 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori, cal que el

projecte tècnic sigui visat pel col·legi professional així com el full d'assumeix de la direcció de l'obra..”

Tercer.- Notificat aquest requeriment en data 11 de gener de 2021, el senyor Jaume Cortasa Cortasa en representació del senyor Josep Macià Gasol presenta el document tècnic visat pel Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes tècnics i Enginyers d'edificació de Lleida amb el núm. 202100051 i aporta el full d'assumeix de la direcció de l'obra amb el mateix núm. de visat.

Quart.- Revisada aquesta nova documentació aportada, l'arquitecte tècnic municipal en data 25 de gener de 2021 emet un segon informe amb el següent contingut:

“SEGON INFORME TÈCNIC – LLICÈNCIA D'OBRES

Francesc Casals Piera, arquitecte tècnic municipal, en relació a l'expedient 2855/2021 informa:

Dades generals

Expedient d'obra núm.: 234/20

Registre d'entrada núm.: 2020-E-RC-2976 de 28/12/2020

Promotor:

Emplaçament de les obres: c/ Santa Justina, 60

Ref. cadastral: 2590008CF2929S0001YA

reforça amb dues jàsseres les jàsseres que suporten el sostre de la planta baixa.

Pressupost d'execució material de les obres: 4.500,00 €.

Situació urbanística

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL URBÀ CONSOLIDAT

Qualificació urbanística: Zona 1.2. Zona de nucli urbà tradicional: subzona d'extensió del nucli històric.

Conclusions

Les obres s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic pel qual s'informa FAVORABLEMENT la sol·licitud. No obstant, caldrà abans de l'inici de les obres presentar el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (RD 210/2018).”

Documentació valorada que acompanya la comunicació prèvia

-Projecte visat pel CAATEE de Lleida amb número 202100051 en data

18/1/2021.

-Full d'assumeix de la direcció de l'obra del tècnic col·legiat al CAATEE de Lleida amb número 737.

Antecedents

En informe tècnic de 4 de gener de 2021 es valora la sol·licitud i es considera que atesa la intervenció cal que el projecte sigui visat pel col·legi professional així com el full d'assumeix de la direcció de l'obra. Amb registre d'entrada número 2021-E-RC-142 de 19 de gener de 2021 l'interessat presenta la documentació relacionada en l'apartat anterior.

Descripció de les obres

Modificació del sistema estructural en planta baixa, que en síntesis elimina 2 pilars i reforça amb dues jàsseres les jàsseres que suporten el sostre de la planta baixa.

Pressupost d'execució material de les obres: 4.500,00 €.

Situació urbanística

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL URBÀ CONSOLIDAT

Qualificació urbanística: Zona 1.2. Zona de nucli urbà tradicional: subzona d'extensió del nucli històric.

Conclusions

Les obres s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic pel qual s'informa FAVORABLEMENT la sol·licitud. No obstant, caldrà abans de l'inici de les obres presentar el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (RD 210/2018)."

Cinquè- Les persones interessades han fet efectiu el pagament dels imports totals corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

Vist l'informe de secretaria de data 8 de març de 2021, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, així com en l'article 11 del Real Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 209/2019, de data 18 de juny, per unanimitat dels seus membres ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 25 de gener de 2021 i en l'informe de secretaria de data 8 de març de 2021 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 234/20, Gestiona 2855/2020
Persona sol·licitant:
Domicili: Santa Justina, 60
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Santa Justina, 60

Referència cadastral: 2590008CF2929S0001YA

Arquitecte:
Arquitecte tècnic: Jaume Cortasa Cortasa
Núm. visat projecte: 202100051

Pressupost: 4.500,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 156,15 €
Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €
Placa d'obres: 3,00 €
Quota total = 179,15 €
Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Obres de reforç del forjat de la planta baixa de l'habitatge entre mitgeres.

Aquesta llicència es concedeix amb les següents condicions:

Abans d'iniciar les obres caldrà presentar el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (RD 210/2018).

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, el qual els serà transcrit literalment per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.

4 . Expedient 98/2021. Llicències Urbanístiques. Canvi de titularitat de la Llicència d'Obres Exp. Núm. 004/21, 98/2021 (gestiona)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

CANVI DE TITULARITAT DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 004/21, 98/2021

Antecedents de fet

Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques en sessió de data 3 de febrer de 2021 es va aprovar concedir la llicència urbanística amb el núm. d'expedient 004/21, 98/2021 per a la construcció al c- Comerç, 32 d'un annex i un ascensor a l'habitatge existent situat a l'av. de la Sardana, 7 (addició de dos volums a la paret mitgera que separa el solar de l'av. de la Sardana, 7 i el del c. Catalunya, 32; l'un inclou exclusivament l'ascensor i l'altre és un garatge en planta baixa i un lavabo en planta primera), promogut pel senyor

Aquesta llicència es va atorgar amb les següents condicions:

Abans d'iniciar les obres caldrà que la persona interessada presenti:
Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (RD 210/2018).

Igualment es va concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució,



transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

En data 10 de març de 2021 amb registre d'entrada número 2021-E-RC-596 la senyora ha presentat un escrit en què sol·licita «el canvi al seu nom de la llicència d'obres amb Exp. Número 004 any 2021, que actualment correspon a

Vist l'informe de Secretaria de data 15 de març de 2021, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article l'article 86 del Decret 179/1995, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

D'acord amb els antecedents i fonaments abans descrits, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de data 18 de juny, per unanimitat dels seus membres

ACORDA:

Primer.- Aprovar el canvi de titularitat de la llicència d'obres amb núm. d'expedient 004/21, 98/2021 atorgada per la Junta de Govern de data 3 de febrer de 2021 per a la construcció al c. Comerç, 32 d'un annex i un ascensor a l'habitatge existent situat a l'av. de la Sardana, 7 (addició de dos volums a la paret mitgera que separa el solar de l'av. de la Sardana, 7 i el del c. Catalunya, 32; l'un inclou exclusivament l'ascensor i l'altre és un garatge en planta baixa i un lavabo en planta primera), a favor de la senyora La concessió d'aquesta transmissió de titularitat no implicarà la modificació de les condicions particulars de la llicència atorgada, d'acord amb les quals:

Abans d'iniciar les obres caldrà que la persona interessada presenti:

Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (RD 210/2018).

Els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les es comptaran des de la data 3 de febrer de 2021 en què es va dictar l'acord d'aprovació de la llicència d'obres. Transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat la llicència.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 13, amb els imports següents:

Núm. de liquidació: 004/21, Gestiona 98/2021

Subjecte passiu:, domiciliada al c. Pica d'Estats, 15A de les Borges Blanques

Localització c/ Comerç, 32
Taxa per canvi de titularitat: 50,00 €

Terçer.- Notificar aquest acord a les persones interessades en temps i forma i donar-ne compte a la Intervenció i Recaptació municipals als efectes oportuns.

5 . Expedient 166/2017. Exp. 054/08. Acord d'aprovació de pròrroga de llicència d'obres

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

ACORD D'APROVACIÓ DE PRÒRROGA DE LLICÈNCIA D'OBRES

La Junta de Govern Local en sessió de data 20 de novembre de 2017 va aprovar concedir la llicència d'obres amb núm. d'expedient 054/08, 166/2017 per dur a terme l'enderroc d'edificacions existents i execució d'una nau-magatzem destinada a emmagatzematge i ampliació de taller a l'av. de les Garrigues, 10-12i, 10 de les Borges Blanques sol·licitada per l'entitat VERLAN, SA. Aquesta llicència els fou notificada en data 4 de desembre de 2017.

La llicència atorgada indicava que:

“Els terminis per a l'execució de les obres seran els següents:

- a. Un any per a començar les obres.*
- b. Tres anys per acabar-les.*

En tots dos casos els terminis es comptaran des de la data de notificació de la llicència als seu promotor. La caducitat de la llicència es produirà si transcorren tots dos terminis sense haver començat les obres o sense haver-les acabades”

El senyor Roc Martí Ribes en representació de l'entitat VERLAN, SA en data 15 d'octubre de 2020 ha presentat un escrit amb registre d'entrada 2020-E-RE-469 en què sol·licita una pròrroga d'aquesta llicència, ja que s'ha executat l'enderroc de les edificacions, però encara no s'ha executat la nau-magatzem.

L'arquitecte tècnic municipal en data 16 de novembre de 2020 emet el següent informe:

“INFORME TÈCNIC – PRÒRROGA DE LLICÈNCIA D'OBRES

Francesc Casals Piera, arquitecte tècnic municipal, en relació a l'expedient 166/2017 informa:

Dades generals



Expedient d'obra núm.: 54/08
Registre d'entrada núm.: 2020-E-RE-469 de 15/10/2020
Promotor: VERLAN, SA
Emplaçament de les obres: av. de les Garrigues, 10-12
Ref. cadastral: 1891019CF2919S0001MU

Documentació valorada que acompanya la comunicació prèvia
-Justificació de la necessitat de la pròrroga (29/10/2020 RE nº 2020-E-RE-490).
-Inici d'obra (rebut per e-mail i penjat a l'expedient de Gestiona).

Consideracions

Atenent:

- 1.El que disposa l'article 189.4 del TRLUC: les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
- 2.El que disposa l'article 37.1 RPLU: es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.
- 3.Que la llicència d'obres es notificada el 4/12/2017.

Conclusions

La pròrroga sol·licitada es sol·licita dins del termini fixat en la llicència d'obres.
Es justifica la necessitat de la pròrroga i s'aporta full d'inici d'obra visat pel COAC.

Per tot l'exposat s'informa FAVORABLEMENT la sol·licitud de pròrroga"

D'acord amb l'article 189 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

De conformitat amb els antecedents i fonaments jurídics exposats, la Junta de Govern local, en exercici de les facultats delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

Primer.- Concedir a l'entitat VERLAN, SA una pròrroga d'1 any i mig, comptador des del dia 4 de desembre de 2020, per acabar les obres autoritzades per la llicència d'obres núm. 054/08, 166/2017, termini que es concedeix de manera definitiva, no essent possible l'atorgament d'una nova

pròrroga d'acord amb la normativa vigent.

Segon.- Aprovar, d'acord amb l'Epígraf quart de l'article 7 de l'Ordenança Fiscal núm. 13 reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius, la liquidació de la taxa per l'expedició de pròrroga de la llicència d'obres amb un import de 50,00€.

Tercer.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma i donar-ne compte al departament d'intervenció.

6 . Expedient 502/2021. Adjudicació de contracte menor de serveis de realització de l'estudi per a la implantació de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DEL SERVEI DE REALITZACIÓ DE L'ESTUDI PREVI PER A LA IMPLANTACIÓ DE LA TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL

L'Ajuntament ha previst contractar el servei de realització de l'estudi previ per a la implantació de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en data 9 de març de 2021, els serveis tècnics municipals han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

«Per acord de Ple de data 26 de novembre de 2020 es va aprovar la proposta de resolució presentada pel Grup Municipal Borges per la República per tal de realitzar un estudi tècnic i econòmic per determinar l'impacte que tindria la creació de la taxa per l'ocupació del sòl, subsol i vol de les vies públiques municipals a les empreses subministradores d'electricitat i gas i, en el seu, cas, elaborar l'ordenança fiscal que la reguli per a la seva aplicació l'any 2022.

L'Ajuntament de les Borges Blanques no disposa de personal tècnic especialitzat per poder realitzar aquest estudi.

El Bufet Gonzalo Advocats, juntament amb el Gabinet d'Enginyers Vallbuena y Ron Ingenieros, van elaborar un informe tècnic jurídic econòmic per determinar la quota tributària d'aquesta taxa. Aquest mètode de quantificació va ser avalat pel Tribunal Suprem en diverses sentències



dels anys 2016, 2017, 2018 i 2019.

El Bufet Gonzalo Advocats va registrar el mètode de càlcul, per la qual cosa no es pot utilitzar sense el seu consentiment.

Per tot l'exposat, es considera necessària la contractació del Bufet Gonzalo Advocats per realitzar un estudi previ per determinar si resulta econòmicament viable l'establiment d'una taxa per l'ocupació del sòl, subsol i vol de les vies públiques a les empreses subministradores.»

El pressupost presentat per Bufete Gonzalo, SLP, amb CIF B25364894, és de 500 euros (IVA no inclòs).

L'article 17 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari. No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.

Ha estat emès el corresponent informe de secretaria que consta a l'expedient.

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

La normativa aplicable és la següent:

Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març

Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.

Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.

La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, acorda per unanimitat dels seus membres els següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar a Bufete Gonzalo, SLP, amb CIF B25364894 el contracte menor de serveis de realització de l'estudi per a la implantació de la taxa per

la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local, conforme a la necessitat motivada per informe dels serveis tècnics i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 605 € (sis-cents cinc euros) amb el següent detall: 500 € de principal, més 105 € en concepte d'IVA.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de serveis s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llindars que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 605 euros, amb càrrec a l'aplicació 920 22706 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'any 2021.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicatariis en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

7 . Expedient 520/2021. Sol.licitud de subvenció a l'OSIC per finançar les despeses derivades de la reproducció en ninots de goma de la parella de gegants de les Borges Blanques

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ A L'OFICINA DE SUPORT A LA INICIATIVA CULTURAL PER FINANÇAR LES DESPESES DERIVADES DE LA REPRODUCCIÓ EN NINOTS DE GOMA DE LA PARELLA GEGANTS DE LES BORGES BLANQUES

En el DOGC núm. 8349 de data 24 de febrer de 2021, s'ha publicat la Resolució CLT/449/2021, de 15 de febrer, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, pel qual s'aprova la convocatòria en l'àmbit de la cultura popular i el patrimoni etnològic per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per a activitats culturals relacionades amb la cultura popular i tradicional i amb l'associacionisme per a l'any 2021.

L'Ajuntament de les Borges Blanques preveu realitzar la reproducció de la parella de gegants Anhel i Llibertat del municipi amb ninots de goma.

Es disposa de pressupost per a la confecció de 300 ninots de cadascun dels gegants per import de 12.850,20 euros.

Per tot l'exposat, Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Sol·licitar a l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural la subvenció per a activitats culturals relacionades amb la cultura popular i tradicional i amb l'associacionisme per a l'any 2021, per a finançar les despeses derivades de la reproducció en ninots de goma de la parella de gegants de les Borges Blanques, per import de 6.425,10 euros.

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde, tant àmpliament com sigui necessari, per a la signatura dels documents que siguin oportuns per a fer efectiu aquest acord.

8 . Expedient 499/2021. Aprovació de la sol.licitud de subvenció a l'OSIC per a l'adquisició de llibres i diaris destinats a biblioteques del sistema de lectura pública de Catalunya 2021

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA SOL.LICITUD DE SUBVENCIÓ A L'OFICINA DE SUPORT A LA INICIATIVA CULTURAL PER A L'ADQUISICIÓ DE LLIBRES I DIARIS DESTINATS A BIBLIOTEQUES DEL SISTEMA DE LECTURA PÚBLICA DE CATALUNYA 2021

En el DOCG núm. 8360 de data 8 de març de 2021 s'ha publicat la Resolució CLT/575/2021, de 22 de febrer, pel qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, pel qual s'aprova la convocatòria en l'àmbit de les biblioteques, per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència no competitiva, per a l'adquisició de llibres i de diaris destinats a biblioteques del Sistema de Lectura Pública de Catalunya per a l'any 2021.

Donat que l'Ajuntament de Les Borges Blanques és titular de la Biblioteca comarcal Marquès d'Olivart i creu convenient acollir-se a aquesta subvenció per a l'adquisició de novetats editorials per a la biblioteca.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per



unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Sol·licitar una subvenció a l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural per a l'adquisició de llibres i diaris per a la biblioteca comarcal de les Borges Blanques, per import de 9.000,00 euros.

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde, tant àmpliament com sigui necessari, per a la signatura dels documents que siguin oportuns per a fer efectiu aquest acord.

9 . Expedient 518/2021. Procediment Genèric. Adhesió de l'Ajuntament al projecte de modernització de regadiu proposat per la Comunitat General de Regants dels Canals d'Urgell

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

ADHESIÓ AL PROJECTE DE MODERNITZACIÓ DE REGADIU PROPOSAT PER LA COMUNITAT GENERAL DE REGANTS DELS CANALS D'URGELL

L'alcalde explica que l'Ajuntament de les Borges s'ha adherit al projecte de modernització de regadiu ecosistèmic, creació d'una infraestructura verda i recuperació patrimonial dels Canals d'Urgell (Lleida), que està promovent la Comunitat General de Regants dels Canals d'Urgell, per a la seva inclusió en el Pla Nacional de Recuperació i Resiliència del Regne d'Espanya que remetrà a la Unió Europea per accedir als fons previstos en el paquet financer "Recovery and Resilience facility".

El projecte té un marcat caràcter multidisciplinari amb diverses àrees directament interrelacionades i dependents, i que seran les que després de la seva implantació al territori possibilitaran el compliment dels diferents objectius socials, demogràfics, econòmics, culturals i ecològics fixats.

Aquest projecte és essencial per al sector agroalimentari de Catalunya, perquè, entre altres beneficis, millorarà substancialment la tecnologia de reg aplicada a les explotacions agrícoles, augmentarà l'eficiència del consum d'aigua per a reg, incrementarà la productivitat dels cultius, crearà nous llocs de treball vinculats a les explotacions i indústries agroalimentàries i ajudarà a fixar població al territori.

Pocs projectes com aquest són capaços de representar i executar millor la filosofia europea, sent el motor del territori, les seves empreses i els seus ciutadans. En aquest sentit, les infraestructures hídriques, com a elements crítics formen part dels quatre pilars de transformació que exigeix el Pla Europeu: la transició ecològica, la transformació digital, la igualtat de gènere i la cohesió social i territorial; i generen múltiples beneficis econòmics, socials i mediambientals, ajudant a l'acompliment dels objectius climàtics i fent una

economia més sostenible.

A això s'afegeix la necessitat de plantejar reformes estructurals de calat, no només per superar l'actual moment de crisi causada pel COVID-19 sinó molt especialment per a establir unes bases de futur sòlides basades en la tecnologia, el coneixement i la innovació.

10 . Expedient 530/2021. Autorització ús esplanada CEI per fer assaig dels tabalers Diables Borjuts. Divendres, a partir del 19 de març

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : DIABLES BORJUTS

ESPAI : ESPLANADA DAVANT DEL CEI

RESPONSABLE:

CORREU ELECT: info@diablenborges.cat

DIA UTILITZACIÓ : DIVENDRES, A PARTIR DEL 19 DE MARÇ

HORARI : DE 20.30H A 22.00H

MOTIU : Assaig dels tabalers Borjuts

MATERIAL :

Observacions:

Es recomana que sempre que sigui possible les reunions es realitzin de forma telemàtica. Si les circumstàncies ho impedeixen o per la tipologia de reunió és imperativa la realització de forma presencial, cal tenir en compte el següent:

- Cal fer control d'aforament i llistat identificatiu de totes les persones assistents a la reunió per tal de poder fer la traçabilitat en cas necessari.
- Ús obligatori de mascareta durant tota la sessió.
- Mesures higièniques (neteja de mans amb gel hidroalcohòlic a l'entrada i a la sortida) - Manteniment de la distància interpersonal de seguretat.
- L'assaig es farà exclusivament de forma estàtica

11 . Expedient 494/2021. Autorització ús Sala formació del CEI per fer Curs de manipuladors de productes fitosanitaris (NB). Centre Avança. 4 maig 2021

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : CENTRE AVANÇA, SCP
ESPAI : CEI (SALA DE FORMACIÓ)
RESPONSABLE:

CORREU ELECT: ... / avancascp@gmail.com
ADREÇA : AV. FRANCESC MACIÀ, S/N (VIVER EMPRESES)
DIA UTILITZACIÓ : 4 MAIG 2021
HORARI : DE 17.30H A 21H
MOTIU : CURS MANIPULADOR DE PRODUCTES FITOSANITARIS. Nivell bàsic
MATERIAL : 15-18 cadires i taules (són cadires amb taula inclosa)

OBSERVACIONS:

Es recomana que sempre que sigui possible les reunions es realitzin de forma telemàtica. Si les circumstàncies ho impedeixen o per la tipologia de reunió és imperativa la realització de forma presencial, cal tenir en compte el següent:

- Cal fer control d'aforament i llistat identificatiu de totes les persones assistents a la reunió per tal de poder fer la traçabilitat en cas necessari.
- Ús obligatori de mascareta durant tota la sessió.
- Mesures higièniques (neteja de mans amb gel hidroalcohòlic a l'entrada i a la sortida del local)
- Manteniment de la distància interpersonal de seguretat. Les cadires estaran disposades de forma segura i no es poden desplaçar del lloc marcat.
- Ventilació de la sala

L'aforament de la sala queda limitat a un màxim de 14 persones (aquest nombre inclou el monitor)

12 . Expedient 514/2021. assistència al curs "Tic a infantil? De què estem parlant?"

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

AUTORITZACIÓ ASSISTÈNCIA A UN CURS PER PART DEL PERSONAL DE LA LLAR D'INFANTS I PAGAMENT DESPESES

El personal de l'Ajuntament que tot seguit es relaciona, ha sol·licitat l'autorització i el pagament de les despeses per l'assistència a un curs de formació.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Autoritzar l'assistència de la treballadora al curs corresponent i fer-se càrrec del cost amb el detall que s'especifica a continuació:

Nom:

Curs: Tic a infantil? De què estem parlant?

Entitat: Associació de mestres Rosa Sensat

Dies: 15 i 29 d'abril i 13 i 27 de maig de 2021

Horari: De 17:30h. a 19:30h. (plataforma zoom)

Aportació Ajuntament: 75 euros (matrícula)

13 . Expedient 503/2021. Aprovació liquidació de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA.

Fets:

S'han signat diverses escriptures de transmissió de finques urbanes de les Borges Blanques.

Fonaments de dret

Ordenança municipal fiscal núm. 4 reguladora de l'impost sobre increment dels terrenys de naturalesa urbana que va entrar en vigor el dia 1 de gener de 1999 publicada íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998 i les seves posteriors modificacions.

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana que han de satisfer els subjectes passius que es relacionen, per la transmissió de les finques urbanes que es relacionen en l'Annex, per import total de // 6.084,17 €///

Segon.- Notificar aquesta resolució a l'interessat, amb indicació dels recursos que pugui interposar

Veure relació:

Referència: 3328990
Immoble: ENSENYANÇA, 24 A, 3-1 (1/2)
Antic titular:
Data: 03/12/2020
Import: 256,23

Referència: 3328991
Immoble: ENSENYANÇA, 24 A, 3-1 (1/2)
Antic titular:.....
Data: 03/12/2020
Import: 256,23

Referència: 3329842
Immoble: AV SANTIAGO RUSIÑOL, 83 B, 3-2
Antic titular:
Data: 10/02/2021
Import: 335,57

Referència: 3329843
Immoble: AV SANTIAGO RUSIÑOL, 83, PK 16 I TR
Antic titular:
Data: 10/02/2021
Import: 35,56

Referència: 3331099
Immoble: CASTELL BAIX, 9 (1/4)
Antic titular:
Data: 26/11/2020
Import: 53,37

Referència: 3331101
Immoble: CASTELL BAIX, 9 (1/4)
Antic titular:
Data: 26/11/2020
Import: 53,37

Referència: 3331102
Immoble: CASTELL BAIX, 9 (1/4)
Antic titular:
Data: 26/11/2020
Import: 53,37

Referència: 3331103
Immoble: CASTELL BAIX, 9 (1/4)
Antic titular:



Data: 26/11/2020
Import: 53,37

Referència: 3331360
Immoble: CANIGO, 15 I 17 (1/6)
Antic titular:
Data: 27/11/2020
Import: 26,20

Referència: 3331361
Immoble: CANIGO, 15 I 17 (1/6)
Antic titular:
Data: 27/11/2020
Import: 26,20

Referència: 3331362
Immoble: CANIGO, 15-17 (1/6)
Antic titular:
Data: 27/11/2020
Import: 26,20

Referència: 3331363
Immoble: CANIGO, 15-17 (1/6)
Antic titular:
Data: 27/11/2020
Import: 26,20

Referència: 3331364
Immoble: CANIGO, 15-17 (1/6)
Antic titular:
Data: 27/11/2020
Import: 26,20

Referència: 3331365
Immoble: CANIGO, 15-17 (1/6)
Antic titular....
Data: 27/11/2020
Import: 26,20

Referència: 3331394
Immoble: RAVAL DE LLEIDA, 19 (16,66%)
Antic titular:
Data: 03/12/2020
Import: 549,24



Referència: 3331395
Immoble: RAVAL DE LLEIDA, 19 (16,66 %)
Antic titular:
Data: 03/12/2020
Import: 549,24

Referència: 3331396
Immoble: RAVAL DE LLEIDA, 19 (16,66%)
Antic titular:
Data: 03/12/2020
Import: 549,24

Referència: 3337783
Immoble: LLUIS COMPANYS, 26
Antic titular:
Data: 03/12/2020
Import: 186,44

Referència: 3337785
Immoble: SANT JAUME, 19 (1/2)
Antic titular:
Data: 26/11/2020
Import: 234,08

Referència: 3338814
Immoble: CAPUTXINS, 2 (USD)
Antic titular:
Data: 04/12/2020
Import: 91,68

Referència: 3339862
Immoble: AV CARRASCO I FORMIGUERA, 45 (1/2 SOLAR)
Antic titular:
Data: 10/12/2020
Import: 959,27

Referència: 3339863
Immoble: AV CARRASCO I FORMIGUERA, 45 (1/2 SOLAR)
Antic titular:
Data: 10/12/2020
Import: 959,27

Referència: 3339864
Immoble: LA FONT, 71 (1/4)
Antic titular:
Data: 10/12/2020



Import: 187,86

Referència: 3339866

Immoble: LA FONT, 71 (1/4)

Antic titular:

Data: 10/12/2020

Import: 187,86

Referència: 3339867

Immoble: LA FONT, 71 (1/4)

Antic titular:

Data: 10/12/2020

Import: 187,86

Referència: 3339868

Immoble: LA FONT, 71 (1/4)

Antic titular:

Data: 10/12/2020

Import: 187,86

TOTAL // 6.084,17 € //

14 . Expedient 500/2021. Liquidació d'ingrés directe Taxa Caixers Automàtics 2021

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LES LIQUIDACIONS D'INGRÉS DIRECTE DE LA TAXA PER LA INSTAL·LACIÓ DE CAIXERS AUTOMÀTICS A LES FAÇANES DELS IMMOBLES AMB ACCÉS DIRECTE DES DE LA VIA PÚBLICA 2021

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents, aprova la següent relació presentada pel departament de recaptació en relació a les liquidacions d'ingrés directe de l'exercici 2021, corresponent a la TAXA PER LA INSTAL·LACIÓ DE CAIXERS AUTOMÀTICS A LES FAÇANES DELS IMMOBLES AMB ACCÉS DIRECTE DES DE LA VIA PÚBLICA, d'acord amb la Ordenança Fiscal núm. 30 aprovada pel Ple de l'Ajuntament en data 29 d'octubre de 2020 i publicada al BOP núm. 248 de 24 de desembre de 2020, amb el següent detall :

TITULAR	OBJ. TRIBUTARI	CATEGORIA	CARRER	IMPORT
BANCO SANTANDER CENTRAL HISPANO SA	La Bassa, 026	1a categoria		1.065,00 €
BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA SA	Carme, 024	1a categoria		1.065,00 €
TOTAL				2.130,00 €

15 . Expedient 495/2021. Alta, Baixa i Modificació de Dades dels Padrans Fiscals taxa mercat setmanal

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

ANUL.LACIÓ DE REBUTS DELS PADRONS DEL MERCAT SETMANAL ANYS 2019 i 2020

Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques o per Decret d'Alcaldia, es va aprovar el Padró Fiscal de :

Mercat setmanal 3r. trim. 2019	26-06-2019
Mercat setmanal 4rt. trim. 2019	01-10-2019
Mercat setmanal 1r. trim. 2020	26-02-2020
Mercat setmanal 3r. trim. 2020	25-06-2020
Mercat setmanal 4rt. trim. 2020	01-10-2020
Mercat setmanal 1r. trim. 2021	03-02-2021

En els padrons fiscals referenciats anteriorment, hi figuren com a subjectes passius tributaris, les següents persones, pels següents conceptes i imports :

MERCAT SETMANAL DISSABTE

CONTRIBUENT EXERCICI

..... 2020

MERCAT SETMANAL DIMARTS

CONTRIBUENT EXERCICI

..... 1r i 3r trimestres 2020

..... 3r i 4rt trimestres 2019

..... 1r, 3r i 4rt trimestres 2020

..... 3r. trimestre 2019

Dels subjectes passius que s'esmenten s'ha d'anul.lar el tràmit de cobrament dels mateixos, pels motius que es detallen :

MERCAT SETMANAL

<u>CONTRIBUENT</u>	<u>EXERCICI</u>	<u>OBJ. TRIB.</u>	<u>MOTIU</u>	<u>IMPORT</u>	<u>SITUACIÓ</u>
.....	2020	Parada 002	absència	379,00 €	AJUNTAMENT
.....	2020	Parada Terrall9	absència	208,00 €	AJUNTAMENT
.....	2019-2020	Parada 008	absència	566,25 €	AJUNTAMENT
.....	2019	Parada Terrall9	absència	104,00 €	AJUNTAMENT

Fonaments de dret :

L'article 109 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques disposa que :

1.- Les administracions públiques poden revocar, mentre no hagi transcorregut el termini de prescripció, els seus actes de gravamen o desfavorables, sempre que aquesta revocació no constitueixi dispensa o exempció no permesa per les lleis, ni sigui contrària al principi d'igualtat, a l'interès públic o a l'ordenament jurídic.

2.- Les administracions públiques poden rectificar, així mateix, en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

L'article 219 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, General Tributària disposa que:

1.- L'Administració tributària podrà revocar els seus actes en benefici dels interessats quan s'estimi que infringeixen manifestament la llei, quan circumstàncies sobrevingudes que afectin una situació jurídica particular posin de manifest la improcedència de l'acte dictat, o quan en la tramitació del procediment s'hagi produït indefensió als interessats. La revocació no podrà constituir, en cap cas, dispensa o exempció no permesa per les normes tributàries, ni ser contrària al principi d'igualtat, a l'interès públic o a l'ordenament jurídic.

Atès que s'ha comprovat la necessitat d'anul·lar els rebuts especificats anteriorment, aquesta tresorera formula la següent proposta de resolució :

Primer.- Procedir a l'anul·lació dels rebuts relacionats.

Segon.- Notificar aquest acord al Departament de Recaptació de l'Ajuntament perquè procedeixi a l'anul·lació dels rebuts corresponents a l'any 2019-2020 i 2021, així com donar-los de baixa per als padrons cobratoris successius.

**16 . Expedient 2404/2020. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%.
Energy Strom XXI, SL. 4T 2020**

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENT PRIVATIU ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESSES QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC.

Efectuats els càlculs corresponents d'acord amb les dades facilitades per ENERGY STROM XXI, S.L. i segons l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general, la qual s'ha publicat íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998; la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, i per unanimitat dels membres presents, aprova les liquidacions corresponents, essent les següents:

ENERGY STROM XXI, S.L.		
	Base ingressos facturació electricitat	Taxa 1,5%
Termini: 4t TRIMESTRE 2020	108,84 €	1,63 €
TOTAL LIQUIDACIÓ	108,84 €	1,63 €

17 . Expedient 517/2021. Aprovació de la relació de factures 2021/07

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES 2021/07

Vista la relació de factures número 2021/07 que consta a l'expedient que, en el desenvolupament normal del pressupost, s'han rebut en el departament de la Intervenció municipal, per un import de 64.914,09 euros.

Atès que totes elles estan degudament conformades pel servei o regidoria que les han originat i acrediten la realització de la prestació.

Atès que l'article 184 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, estableix que la gestió dels

pressupostos de despeses es realitzarà en les fases d'autorització, disposició o compromís, reconeixement de despeses i ordenació del pagament.

Atès que l'article 59 del Real Decreto 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del Títol sisè del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, disposa que prèviament al reconeixement de les obligacions haurà d'acreditar-se documentalment davant l'òrgan competent, la realització de la prestació de conformitat amb els acords que en el seu dia es van autoritzar i comprometre la despesa.

Atès que la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot 'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels seus membres, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la relació de factures número 2021/07, autoritzar, disposar, reconèixer les obligacions per import de 64.558,34 € i ordenar el pagament d'aquestes per un import de 64.914,09 €, corresponents a l'exercici de 2021.

Segon.- Notificar aquest acord a la Intervenció i Tresoreria municipals als efectes oportuns.

18 . Expedient 1254/2020. Aprovar la cancel.lació i devolució de la garantia definitiva presentada per Instal.lacions Balcells, SL per garantir subministrament i instal.lació per a la renovació de l'aire condicionat del Pavelló de l'Oli de les Borges Blanques

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVAR LA CANCEL·LACIÓ I DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA PRESTADA PER INSTAL·LACIONS BALCELLS, SL. PER GARANTIR SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ PER A LA RENOVACIÓ DE L'AIRE CONDICIONAT DEL PAVELLÓ DE L'OLI DE LES BORGES BLANQUES

Antecedents:

Per acord de la Junta de Govern Local, en sessió de 19 de maig de 2014 es va adjudicar a l'empresa Instal·lacions Balcells, SL. amb CIF B2531688 el contracte mixt de subministrament i instal·lació per a la renovació de l'aire condicionat del Pavelló de l'Oli de les Borges Blanques, pel preu de 38.040,26€ (IVA exclòs)



En data 14 de maig de 2014, el contractista va presentar davant l'Ajuntament de les Borges Blanques la garantia definitiva del contracte per import de 1.902,01 € (mil nou-cents dos euros amb un cèntim), mitjançant aval bancari del Banco de Sabadell. SA amb el número de registre especial 10000990079 dipositat a la tresoreria d'aquest Ajuntament.

En data 28 d'octubre de 2014 es va signar l'acta de recepció d'aquest subministrament i instal·lació., d'acord amb el certificat final d'obra/instal·lació de data 28 d'octubre de 2014 signat per l'enginyer industrial Xavier Arqués Grau, director tècnic d'aquest subministrament i instal·lació tècnic.

Amb data 27 de maig de 2020 i registre d'entrada 2020-E-RE-190, la Sra. Trinidad Pernau Miró, en representació de l'empresa Instal·lacions Balcells, S.L. ha sol·licitat la cancel·lació i devolució de la garantia definitiva prestada per l'execució del contracte referenciat.

Amb data 1 de desembre de 2020 ha estat emès informe de l'enginyer industrial Xavier Arqués Grau, director tècnic d'aquest subministrament i instal·lació tècnic. en els següents termes:

«INFORME TÈCNIC – DEVOLUCIÓ DE FIANÇA

Dades del contracte

Contracte mixt de subministrament i instal·lació per a la renovació de l'aire condicionat del pavelló de l'oli de les Borges Blanques
Entitat promotora; Ajuntament de Les Borges Blanques
Empresa adjudicatària: Instal·lacions Balcells, SL, CIF B25316688
Data adjudicació contracte: 19 de maig de 2014
Data recepció de l'obra: 28 d'octubre de 2014
Lloc: les Borges Blanques

INFORME

Efectuada una visita tècnica s'observa que l'execució del subministrament i la instal·lació de referència presenten deficiències:

-La cobert presenta algunes goteres. Examinada la coberta s'observa que hi ha llocs on la junta que ha de garantir la estanquitat en cas de pluja està malmesa. La coberta és tipus sandvitx amb xapa d'acer galvanitzat pintada. La pintura de la xapa es troba molt malmesa (s'està descrostant) i provoca una falta d'adherència de les juntes d'estanquitat a la xapa de coberta. El mal estat de la pintura és general per a tota la coberta. Es conclou que el problema de les goteres ve ocasionat pel deteriorament de la pintura de la xapa de coberta.



-El quadre de comandament té una tablet. Existeix i està en bon estat.

Pel que fa a l'obra s'ha dut a terme d'acord amb el projecte redactat i a les prescripcions previstes, i que transcorregut el termini de garantia de dos anys establert a la clàusula 1.23 del plec de clàusules administratives que van regular la contractació. no n'observen vicis o defectes en els mateixos, per la qual cosa, en compliment del que estableix l'article 111 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, INFORMO FAVORABLEMENT LA DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA DIPOSITADA.»

Fonaments jurídics

L'art.111, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic estableix:

“1. La garantia no s'ha de tornar o cancel·lar fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte de què es tracti, o fins que se'n declari la resolució sense culpa del contractista.

2. Un cop aprovada la liquidació del contracte i transcorregut el termini de garantia, si no resulten responsabilitats, s'ha de tornar la garantia constituïda o s'ha de cancel·lar l'aval o assegurança de caució.

L'acord de devolució s'ha d'adoptar i notificar a l'interessat en el termini de dos mesos des de la finalització del termini de garantia.

.../...

5. Si, un cop transcorregut un any des de la data de terminació del contracte, i vençut el termini de garantia, no han tingut lloc la recepció formal i la liquidació per causes no imputables al contractista, s'ha de procedir, sense més demora, a la devolució o cancel·lació de les garanties una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix l'article 110.

Quan el valor estimat del contracte sigui inferior a 1.000.000 d'euros, si es tracta de contractes d'obres, o a 100.000 euros, en el cas d'altres contractes, o quan les empreses licitadores reuneixin els requisits de petita o mitjana empresa, definida segons el que estableix el Reglament (CE) núm. 800/2008 de la Comissió, de 6 d'agost de 2008, pel qual es declaren determinades categories d'ajuda compatibles amb el mercat comú en aplicació dels articles 107 i 108 del Tractat de funcionament de la Unió Europea, i no estiguin controlades directament o indirectament per una altra empresa que no compleixi aquests requisits, el termini es redueix a sis mesos.”

L'article 169 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, esmenta que:



“Transcorregut el termini de garantia, si l’informe del director de l’obra sobre l’estat de les mateixes és favorable, o, en cas contrari, un cop reparat el que s’hagi construït, el director ha de formular en el termini d’un mes proposta de liquidació de les realment executades, prenent com a base per a la valoració les condicions econòmiques establertes en el contracte.

La proposta de liquidació s’ha de notificar al contractista perquè en el termini de 10 dies hi doni la seva conformitat o manifesti les objeccions que consideri oportunes.

Dins del termini de 2 mesos, a comptar de la contestació del contractista o del transcurs del termini establert per a aquesta finalitat, l’òrgan de contractació ha d’aprovar la liquidació i abonar, si s’escau, el saldo resultant.”

Per informe proposta de secretaria, de 3 de desembre de 2020, s’ha informat favorablement la cancel·lació i devolució de l’aval prestat com a garantia definitiva del subministrament i instal·lació esmentats.

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d’Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, acorda, per unanimitat dels seus membres presents:

Primer.- Aprovar la liquidació del contracte mixt de subministrament i instal·lació subscrit amb l’empresa Instal·lacions Balcells S.L. per a la renovació de l’aire condicionat del Pavelló de l’Oli de les Borges Blanques.

Segon.- Rellevar el contractista, de tota responsabilitat derivada del contracte que no sigui la derivada de vicis ocults.

Tercer.- Acordar la cancel·lació i devolució de la garantia definitiva prestada per l’empresa contractista, per import de 1.902,01€ (mil nou-cents dos euros amb un cèntims), mitjançant aval bancari del Banco de Sabadell. SA amb el número de registre especial 10000990079.

Quart.- Notificar aquest acord al contractista i a l’entitat avaladora, donant-ne compte al departament de tresoreria i d’intervenció als efectes oportuns.

C) PRECS I PREGUNTES

19.- Precs i preguntes

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, el Sr Alcalde aixeca la sessió quan son les 14:22 h del dia 17 de març de 2021, de la qual, com a secretari estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

L'alcalde
Enric Mir Pifarré

El secretari
Javier Vergé Pluvins